

# Landkreis Märkisch-Oderland

## Der Landrat



[ Landratsamt – Puschkinplatz 12 – 15306 Seelow ]

Fraktion Grüne/B90-Prozukunft  
im Kreistag Märkisch-Oderland  
Faktionsvorsitzender  
Herrn Burkhard Paetzold  
August Bebel-Straße 22  
15344 Strausberg

Fachbereich: Bereich Landrat  
Amt:  
Fachdienst:  
Dienstort: Seelow  
Auskunft erteilt: Herr Hanke  
Durchwahl: 03346 850 – 6060  
Telefax: 03346 420  
E-Mail: buero\_landrat@landkreismol.de  
**AZ: 10.20.25**

Seelow, 20.03.2017

### **Anfrage gemäß der Geschäftsordnung des Kreistages Märkisch-Oderland: Anfrage zu Vertragslaufzeiten bei GU und WV im Landkreis MOL**

Sehr geehrte Herr Paetzold,

Ihre Anfrage vom 21.02.2017 beantworte ich wie folgt:

*1. Welche GU und welche Wohnverbände im Landkreis haben z. Zt. noch eine vertragliche Restlaufzeit?*

Als Stichtag für die Beantwortung Ihrer Anfrage nehme ich den 28.02.2017 und danach verfügen folgende Einrichtungen noch über eine vertragliche Restlaufzeit von mehr als 6 Monaten:

- GU Bad Freienwalde-Eberswalder Straße (nur Mietvertrag)
- GU Bad Freienwalde-Oderlandhaus
- GU Bliesdorf
- GU Gusow „Derfflinger Hof“
- GU Hoppegarten
- GU Kunersdorf
- GU Lietzen
- GU Müncheberg
- GU Neuhardenberg
- GU Platkow
- GU Voßberg
- WV Lüdersdorf
- WV Strausberg

allgemeine Sprechzeiten:

Dienstag 09:00 – 12:00 und 13:00 – 18:00 Uhr  
Freitag 09:00 – 12:00 Uhr

Internet: [www.maerkisch-oderland.de](http://www.maerkisch-oderland.de)

Die genannten E-Mail-Adressen dienen nur zum Empfang einfacher Mitteilungen ohne Signatur und/ oder Verschlüsselung.

2. Bitte geben Sie die Dauer der verbleibenden Vertragslaufzeiten und die aktuelle Kapazitätsauslastung je betreffender Einrichtung an.

Die beigefügte Übersicht stellt die gewünschten Angaben dar.

Objekte	Verträge	Kapazität	Belegung
GU Bad FRW Eberswalder-Str.	01.11.15-13.11.20 MV	70	0
GU Bad FRW Oderlandhaus	30.10.15-31.10.18 MV+BV	73	50
GU Bliedorf	24.04.15-24.04.21 BV 24.04.15-24.04.21 V	170	121
GU Gusow "Derfflinger Hof"	01.10.15-30.09.18 BV 01.10.15-30.09.18 V	108	39
GU Hoppegarten	02.10.15-30.09.18 BV 02.10.15-01.09.18 MV	158	116
GU Kunersdorf	01.03.16-28.02.19 BV 01.01.15-31.12.18 MV	110	73
GU Lietzen	30.10.15-31.12.20 MV+BV	240	67
GU Müncheberg	12.12.14-31.12.15 BV 06.08.14-05.08.19 V	105	74
GU Neuhardenberg	01.01.16-31.12.16 BV 01.01.16-31.12.19 V	180	160
GU Platkow	28.12.15-31.12.18 BV 27.08.15-31.12.18 MV	79	61
GU Voßberg	01.07.15-unbestimmt BV	56	31
WV Lüdersdorf	01.05.16-31.04.20 BV 01.05.16-unbestimmt MV	76	56
WV Strausberg	14.10.15-unbestimmt BV 01.11.15-unbestimmt MV	46	37

BV = Betreibervertrag

MV = Mietvertrag

3. Welche zusätzlichen Kosten entstehen durch die Nichtauslastung der nicht kündbaren GU und Wohnverbände?

Die Kosten aus Miet- und Betreiberverträgen werde ich als Grundkosten bei einer aktivierten Unterkunft. Bei einer Nichtauslastung von 40 % (somit Auslastungsgrad von 60 %) zur gesamten Platzkapazität der noch nicht gekündigten Objekte kann ein Kostenbetrag für die Nichtauslastung vom 927,4 T€ für das Jahr 2017 ermittelt werden. Ob diese Kosten durch die vom Land ausgereichte Jahrespauschale von 6.530 € pro Asylbewerber gedeckt werden, lässt sich derzeit leider noch nicht feststellen.

Das Land hat zur Minderung der Leerstandskosten eine „Richtlinie des Ministeriums für Arbeit, Soziales, Gesundheit, Frauen und Familie zur Förderung von Maßnahmen im Zusammenhang mit den durch Leerstand von Unterbringungsplätzen in bestehenden Flüchtlingsunterkünften entstandenen Aufwendungen (Fairer Lastenausgleich)“ Ende des Jahres 2016 erlassen. Hierzu wird der Landkreis eine Antragsstellung vornehmen.

4. Gibt es Alternative der Nutzung solcher Einrichtungen, die diese Kosten dämpfen?

Der Landkreis ist auf der Suche nach alternativen Nutzungsmöglichkeiten.

Mit freundlichen Grüßen

G. Schmidt  
Landrat

